



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

4.5. **Относно:** Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и даване съгласие за закупуване на недвижим имот - частна собственост на територията на с.о. Хоталич, м. „Крушевски баир“, землище на гр. Севлиево.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 222/14.05.1997 г. Общинската служба по земеделие - гр. Севлиево възстановява правото на собственост на наследниците на С. И. Р. на 3 поземлени имота в съществуващи (възстановими) стари реални граници. Поземлен имот № 551.407 по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, землище на гр. Севлиево е идентичен с част от един от описаните в решението недвижими имоти. Същият граничи с няколко поземлени имота, сред които общински път под № 551.412 и частни имоти под № 551.517 и № 551.518. Съгласно действащия план на новообразуваните имоти, посочените два частни имота нямат достъп до пътна мрежа. В тази връзка е необходима корекция посредством частично изменение на ПУП – План за регулация, което има за цел да подsigури пътна връзка до имоти № 551.517 и № 551.518.

Съгласно изготвения проект, за да се осъществи горепосоченото мероприятие е необходимо от имот № 551.407 да се обособи самостоятелен имот с предназначение за територия на транспорта и площ от 787 кв.м. За тази площ е предвиден проектен № 551.614. Същата следва да се придобие от Община Севлиево, за да се стопанисва като част от пътната мрежа.

След проведени преговори с наследниците на С. И. Р. е постигната договорка за продажба на площта от 787 кв.м., за която е предвиден проектен идентификатор № 551.614, за сумата от 8 660 лв.

Съгласно чл. 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост възмездно придобиване на право на собственост се извършва след решение на общинския съвет. Въз основа на решението на общинския съвет се сключва договор от кмета на общината.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет - Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 34, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 2, т. 3 и ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет - Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и дава съгласие за придобиване чрез покупко-продажба на недвижим имот – частна собственост от наследниците на С. И. Р., представляващ имот с проектен № 551.614 с площ 787 кв.м. по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, землище на гр. Севлиево, съгласно приложения към настоящото решение проект, на цена в размер от 8 660 лв. */осем хиляди шестстотин и шестдесет лева/* без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Севлиево да сключи договор за покупко-продажба на гореописания имот по цена, определена в т. 1, с наследниците на С. И. Р., и да извърши всички последващи законови действия, касаещи придобития имот.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯТ ПЛАН
ОСЪВМЕСТЕН С ГЕОДЕЗИЧЕСКО ЗАСНЕМАНЕ
М 1:1000



ПРЕДЛОЖЕНИЕ за ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
М 1:1000



ПРЕДЛОЖЕНИЕ за
ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ на ПУП
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
за ПИ 551.517, ПИ 551.518 и ПИ 551.300
по ПНИ на м. "Крушевски баир"
сел. образ. "Хоталич", гр. Севлиево,
с цел корекция на имотите по
съществуващият асфалтов път и
осигуряване на достъп

М 1:1000

Площ на ПИ 65927.551.407 от плана на новообразуваните имоти - 1 659 м²
Площ на ПИ 65927.551.407 след корекцията - 872 м²

Придавана площ от ПИ 65927.551.407 към път ПИ 65927.551.412 - 787 м²

КАМПА НА ИНЖЕНЕРИ В ИНЖЕНЕРНОТО ПРОЕКТИРОВАНЕ ГРАДОВИТЕЛСТВО

ИМЕНА: [Redacted] ИМ С [Redacted]

ПРОЕКТ: [Redacted]

ПРОЕКТАНТ: [Redacted]

ПРОЕКТИРОВАНО ОТ: [Redacted]

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: [Redacted]